

## Conseil Municipal

Séance du samedi 28 novembre 2020 - 9h30

Affaire	Intitulé	Page
01-20201128	<b>Approbation du procès verbal du Conseil Municipal du mardi 20 octobre 2020</b> <i>(Pôle Elus / Assemblée – Lydie Ah-Seng)</i>	1
02-20201128	<b>Décision modificative n° 02/2020 – Budget Principal</b> <i>(Direction des Finances et du Contrôle de Gestion - Jean-Noël Clain)</i>	3
03-20201128	<b>Avance de trésorerie au Centre Communal d'Action Sociale</b> <i>(Direction des Finances et du Contrôle de Gestion - Jean-Noël Clain)</i>	27
04-20201128	<b>Subvention de fonctionnement à verser au Centre Communal d'Action Sociale</b> <b>Avance accordée au titre de l'exercice 2021</b> <i>(Direction des Finances et du Contrôle de Gestion – Jean-Noël Clain)</i>	29
05-20201128	<b>Pacte de solidarité territoriale (PST) du Conseil Départemental</b> <b>Approbation de l'avenant n° 4 à la convention entre la Commune du Tampon et le Département</b> <i>(Direction des Finances et du Contrôle de Gestion – Jean-Noël Clain / DGA - Jeannick Chane-Teng)</i>	31
06-20201128	<b>Autorisation de vente exceptionnelle sur le domaine public communal</b> <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique – Jean-Michel Corré)</i>	37
07-20201128	<b>Remise gracieuse des dettes des forains au titre de l'année 2019</b> <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique – Jean-Michel Corré)</i>	39
08-20201128	<b>Organisation du marché de Noël 2020</b> <b>Promotion et valorisation des productions locales</b> <b>Adoption du dispositif d'ensemble</b> <i>(Direction Culture / Animation / Service Animation / Événements – Laurence Turpin)</i>	41

<b>09-20201128</b>	<b>Dispositif Miel Vert 2021 : Format adapté Promotion des produits du terroir</b> <i>(Direction Culture / Animation / Service Animation / Événements – Laurence Turpin)</i>	<b>55</b>
<b>10-20201128</b>	<b>Attribution de subventions aux associations</b> <i>(Direction Sports Jeunesse et Vie Associative / Service Vie Associative / Éric Boyer)</i>	<b>67</b>
<b>11-20201128</b>	<b>Attribution d'une subvention à l'association Mi Aim Mon Musé</b> <i>(Direction Sports Jeunesse et Vie Associative / Service Vie Associative / Éric Boyer)</i>	<b>83</b>
<b>12-20201128</b>	<b>Lancement de l'enquête publique pour le projet d'extension du parc des palmiers</b> <i>(Direction Environnement – Stéphanie Dafreville / Olivier Voillequin)</i>	<b>85</b>
<b>13-20201128</b>	<b>Exercice du droit d'opposition du transfert de compétence du PLU à l'intercommunalité dans le cadre de la Loi ALUR</b> <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire, du Développement Économique – Daniel Grondin)</i>	<b>89</b>
<b>14-20201128</b>	<b>Dossier d'autorisation environnementale de la CASud pour le franchissement de la Ravine Blanche, tronçon prioritaire de la Voie Urbaine Avis de la commune du Tampon</b> <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique – Service Programmation Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i>	<b>91</b>
<b>15-20201128</b>	<b>Conclusion d'un contrat de prêt à usage de locaux communaux entre la Commune du Tampon et la Communauté d'Agglomération du Sud</b> <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique – Service Gestion du Patrimoine Foncier Communal – Anne-Flora Morel)</i>	<b>97</b>
<b>16-20201128</b>	<b>Projet de construction d'un édifice culturel Principe d'un bail emphytéotique administratif sur la parcelle communale BK n° 2014 partie</b> <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique – Service Gestion du Patrimoine Foncier Communal – Anne-Flora Morel)</i>	<b>103</b>
<b>17-20201128</b>	<b>Modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de la commune du Tampon pour la rectification d'erreurs matérielles de zonage</b> <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique – Daniel Grondin)</i>	<b>107</b>

18-20201128	<p><b>Acquisition d'une emprise non bâtie à détacher de la parcelle cadastrée BX n° 1026 appartenant aux Consorts Mondon</b>  <b>Projet de Voie urbaine</b>  <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique - Service Foncier - Yannick Ah-Leung)</i></p>	119
19-20201128	<p><b>Opération de logements sociaux « Gorbatchev » - Cession d'une emprise de 310m<sup>2</sup> à détacher des parcelles communales cadastrées BY n° 0608 et BY n° 0609 au profit de la SODEGIS</b>  <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique – Service Programmation Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i></p>	125
20-20201128	<p><b>Elargissement du chemin des Tamarins</b>  <b>Convention d'acquisition foncière n° 22 20 11 entre l'EPF Réunion et la commune du Tampon pour l'acquisition de la propriété bâtie cadastrée BD n° 1705-1707-2198 appartenant à Madame Reine Marie Ellama</b>  <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique – Service Foncier – Yannick Ah-Leung)</i></p>	135
21-20201128	<p><b>Restructuration du secteur d'entrée de ville</b>  <b>Convention d'acquisition foncière n° 22 20 22 entre l'EPF Réunion et la commune du Tampon pour l'acquisition de la propriété bâtie cadastrée CI n° 395 appartenant à Madame Jocelyne Rousset</b>  <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique – Service Foncier – Yannick Ah-Leung)</i></p>	151
22-20201128	<p><b>Convention d'acquisition foncière n° 22 20 14 entre l'EPFR et la commune du Tampon pour l'acquisition des parcelles bâties cadastrées section CE n° 209, 221, 233 appartenant à RES Développement OI</b>  <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique – Service de la Programmation Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i></p>	167
23-20201128	<p><b>Convention d'acquisition foncière n° 22 20 23 entre l'EPFR et la commune du Tampon pour l'acquisition de la parcelle bâtie cadastrée section ED n° 150 appartenant aux Epoux Técher Joseph Michel</b>  <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique – Service de la Programmation Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i></p>	185

24-20201128	<p><b>Convention d'acquisition foncière n° 22 20 24 entre l'EPFR et la commune du Tampon pour l'acquisition de la parcelle nue cadastrée section BT n° 1447 (ex-BT 212p) appartenant au CHU Réunion</b>  <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique – Service de la Programmation Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i></p>	203
25-20201128	<p><b>Opération « Jardins de Montaigne » - 44 PLS  Demande de garantie d'emprunt au profit de la SODEGIS</b>  <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique – Service de la Programmation Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i></p>	225
26-20201128	<p><b>Construction d'une crèche au Bras Creux (Établissement d'Accueil de Jeunes Enfants)  Campagne de reconnaissance de sol complémentaire  Avenant n° 1</b>  <i>(Direction Architecture Urbanisme Superstructures – Service Architecture - Nadine Gonneau - Frédéric Rivière / Service de la Commande Publique – Nicolas Hoarau)</i></p>	279
27-20201128	<p><b>Construction d'une crèche au Bras Creux (Établissement d'Accueil de Jeunes Enfants)  Avenant n° 2 au marché de maîtrise d'œuvre</b>  <i>(Direction Architecture Urbanisme Superstructures – Service Architecture - Nadine Gonneau - Frédéric Rivière / Service de la Commande Publique – Nicolas Hoarau)</i></p>	287
28-20201128	<p><b>Création d'une crèche à Trois Mares (Etablissement d'Accueil de Jeunes Enfants)  Lot 01 : VRD – Espaces verts  Avenant n° 3 au marché de travaux n°2019.330</b>  <i>(Direction Architecture Urbanisme Superstructures – Service Architecture - Nadine Gonneau - Frédéric Rivière / Service de la Commande Publique – Nicolas Hoarau)</i></p>	293
29-20201128	<p><b>Construction d'une crèche au 14ème km (Établissement d'Accueil de Jeunes Enfants)  Lot 1 : VRD / Espaces verts  Avenant n° 2</b>  <i>(Direction Architecture Urbanisme Superstructures – Service Architecture - Nadine Gonneau - Frédéric Rivière / Service de la Commande Publique – Nicolas Hoarau)</i></p>	299

30-20201128	<p><b>Modification n° 1 au marché n°VI 2017.313 relatif aux études pour la construction de salles pour le remplacement de modules préfabriqués dans les écoles Lot n°1</b>  <b>Maîtrise d'œuvre et études géotechniques</b>  <i>(Direction Architecture Urbanisme et Superstructures – Vincent Virapin / Service Commande publique – Nicolas Hoarau)</i></p>	305
31-20201128	<p><b>Désenfumage des écoles primaires Alfred Isautier et Bras de Pontho</b>  <b>Lot 2 : école Bras de Pontho</b>  <b>Modification du marché</b>  <i>(Service Maintenance des Bâtiments – Henri-Paul Pouvin / Commande Publique – Nicolas Hoarau )</i></p>	311
32-20201128	<p><b>Modification n° 3 au marché n°VI 2017.322 relatif aux travaux de la cuisine du 14ème km</b>  <b>Lot n°1 : Extension et aménagement de la cuisine</b>  <i>(Direction Architecture Urbanisme et Superstructures – Vincent Virapin / Commande publique Nicolas Hoarau)</i></p>	317
33-20201128	<p><b>Modification n° 2 au marché VI 2018.16 relatif aux travaux d'extension du réfectoire et de la cuisine satellite Charles Isautier</b>  <b>Relance du lot n° 2 regroupant les travaux de gros œuvre / menuiserie bois / peinture suite à résiliation</b>  <i>(Service Architecture - Nicolas Lauret / Commande publique - Nicolas Hoarau)</i></p>	323
34-20201128	<p><b>Création d'un centre administratif</b>  <b>Missions complémentaires du marché du Contrôleur Technique</b>  <b>Avenant 1</b>  <i>(Direction Architecture Urbanisme et Superstructures - Service Architecture - Nadine Gonneau – Service Commande Publique Nicolas Hoarau)</i></p>	329
35-20201128	<p><b>Création d'un centre administratif</b>  <b>Missions complémentaires du marché programmation</b>  <i>(Direction Architecture Urbanisme et Superstructures - Service Architecture - Nadine Gonneau / Commande Publique – Nicolas Hoarau)</i></p>	335
36-20201128	<p><b>Construction d'un ensemble Tyroliennes sur le Piton Dugain à la Plaine des Cafres</b>  <b>Lot n° 1 « fourniture et pose de l'ensemble tyroliennes »</b>  <b>Avenant n° 1</b>  <i>(Grands Projets - Louis Boyer / Service de la Commande Publique – Nicolas Hoarau)</i></p>	341

<b>37-20201128</b>	<b>Avenant n° 1 au marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de deux retenues collinaires lot n° 1 – Piton Sahales</b> <i>(Grands projets - Louis Boyer / Service de la Commande Publique – Nicolas Hoarau)</i>	<b>349</b>
<b>38-20201128</b>	<b>Travaux d'amélioration foncière agricole suite aux mesures compensatoires du projet d'extension du Parc des palmiers Relance du Lot n° 4 parcelles BP 001 et BP 0047</b> <i>(Direction Environnement – Stéphanie Dafreville / Olivier Voillequin / Service Marché – Nicolas Hoarau)</i>	<b>357</b>
<b>39-20201128</b>	<b>Fourniture de quincaillerie</b> <i>(Service Maintenance des Bâtiments – Henri-Paul Pouvin / Commande Publique – Nicolas Hoarau )</i>	<b>359</b>
<b>40-20201128</b>	<b>Fourniture et pose d'une pompe à chaleur à la piscine de Roland Garros au Tampon</b> <i>(Service Maintenance des Bâtiments – Henri-Paul Pouvin / Commande Publique – Nicolas Hoarau )</i>	<b>363</b>
<b>41-20201128</b>	<b>Acquisition de véhicules de type Berlingo spécifique à la flotte de la police municipale</b> <i>(Parc Automobiles – Patrick Maillot / Commande Publique – Nicolas Hoarau)</i>	<b>365</b>
<b>42-20201128</b>	<b>Réforme et cession de véhicules et engins communaux vétustes</b> <i>(Direction de la Logistique – Roberto Pothin)</i>	<b>367</b>
<b>43-20201128</b>	<b>Création d'emplois permanents au titre des avancements de grade 2020</b> <i>(Direction des Ressources Humaines - Laëtitia Fontaine)</i>	<b>371</b>
<b>44-20201128</b>	<b>Création d'un emploi permanent</b> <i>(Direction des Ressources Humaines – Laëtitia Fontaine)</i>	<b>377</b>
<b>45-20201128</b>	<b>Création d'emplois non permanents en contrat Accroissement Temporaire d'Activité (ATA) pour le recensement de la population 2021</b> <i>(Direction des Ressources Humaines – Laëtitia Fontaine)</i>	<b>379</b>
<b>46-20201128</b>	<b>Création d'emplois non permanents dans le cadre d'un contrat d'engagement éducatif Dispositif « Accueil de Loisirs» sans hébergement pour les vacances scolaires de janvier 2021 »</b> <i>(Direction Sports / Jeunesse / Vie Associative - Éric Boyer / Direction des Ressources Humaines - Laëtitia Fontaine)</i>	<b>381</b>
<b>47-20201128</b>	<b>Information du Conseil municipal sur la création du service « Maison de Services » au 23<sup>ème</sup> km</b> <i>(Direction des Ressources Humaines – Laëtitia Fontaine)</i>	<b>389</b>

<b>48-20201128</b>	<b>Rapport d'activité 2019 de la SPL Horizon</b> <i>(Direction des Finances et du Contrôle de Gestion – Jean-Noël Clain)</i>	<b>433</b>
<b>49-20201128</b>	<b>Rapport d'activité 2019 de la SPL Edden</b> <i>(Direction des Finances et du Contrôle de Gestion – Jean-Noël Clain)</i>	<b>435</b>
<b>50-20201128</b>	<b>Rapport d'activité 2019 de la SEM Marché de gros</b> <i>(Direction des Finances et du Contrôle de Gestion – Jean-Noël Clain)</i>	<b>437</b>
<b>51-20201128</b>	<b>Rapport d'activité 2019 de la SPL Petite Enfance</b> <i>(Direction des Finances et du Contrôle de Gestion – Jean-Noël Clain)</i>	<b>439</b>
<b>52-20201128</b>	<b>Rapport d'activité 2019 de la SEM Réunion des Musées Régionaux</b> <i>(Direction des Finances et du Contrôle de Gestion – Jean-Noël Clain)</i>	<b>441</b>