

# CONSEIL MUNICIPAL

Séance du samedi 17 juillet 2021 - 9h30

## Ordre du jour :

Affaire	Intitulé	Page
01-20210717	<b>Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du samedi 29 mai 2021</b> <i>(Pôle élus / Assemblée – Lydie Ah-Seng)</i>	1
02-20210717	<b>Modification du Plan Local d'Urbanisme de la commune du Tampon</b> <i>(Direction de l'Aménagement du territoire, du Développement Économique et du Foncier – Daniel Grondin)</i>	3
03-20210717	<b>Approbation des nouvelles modalités de la garantie d'emprunt de la Commune à réitérer au profit de la SHLMR dans le cadre du réaménagement de ses lignes de prêts : avenant n°118 876 (opérations Kaldi et Andromède – volet foncier)</b> <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique – Service de la Programmation Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i>	5
04-20210717	<b>Approbation des nouvelles modalités de la garantie d'emprunt de la Commune à réitérer au profit de la SHLMR dans le cadre du réaménagement de ses lignes de prêts : avenant n°118 890 (opérations Vargas 3 et Antoine)</b> <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique – Service de la Programmation Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i>	33
05-20210717	<b>Approbation des nouvelles modalités de la garantie d'emprunt de la Commune à réitérer au profit de la SHLMR dans le cadre du réaménagement de ses lignes de prêts : avenant n°118 893 (opération Andromède – volet construction)</b> <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique – Service de la Programmation Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i>	61
06-20210717	<b>Conclusion d'un contrat de prêt à usage entre la commune du Tampon et l'association AUDACE</b> <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire, du Développement Économique – Service Gestion du Patrimoine Foncier Communal – Anne-Flora Morel)</i>	85

07-20210717	<b>Protocole d'accord concernant l'acquisition avec servitude d'accès, l'occupation temporaire et l'indemnisation des pertes agricoles sur les parcelles AE n° 249 partie, 250 partie, 618 partie et 853 partie</b> <i>(Directrice des Services de la Plaine des Cafres - Christine Radegonde-Damoff)</i>	93
08-20210717	<b>Études de conception et réalisation de la 4ème retenue collinaire Piton Mahot inscrite au Schéma Directeur d'Irrigation</b> <b>Approbation du plan de financement</b> <i>(Cellule Grands Projets - Louis Boyer)</i>	99
09-20210717	<b>Travaux de la retenue collinaire de Piton Sahales et suivi de réalisation</b> <b>Approbation du plan de financement</b> <i>(Cellule Grands Projets - Louis Boyer)</i>	101
10-20210717	<b>Travaux d'interconnexion des réseaux de la retenue collinaire de Piton Sahales et de Piton Marcelin</b> <b>Approbation du plan de financement</b> <i>(Cellule Grands Projets - Louis Boyer)</i>	103
11-20210717	<b>Études et travaux d'aménagement de la ligne de refoulement de secours des Herbes Blanches</b> <b>Approbation du plan de financement</b> <i>(Cellule Grands Projets - Louis Boyer)</i>	105
12-20210717	<b>Lutte contre les espèces invasives et reconquête de la biodiversité sur le futur Parc du Volcan</b> <b>Partenariat entre la Commune du Tampon et l'Association Valorisation de l'Entre-Deux Monde (AV2M)</b> <i>(Direction Environnement - Stéphanie Dafreville Direction des Services de la Plaine des Cafres - Christine Radegonde-Damoff)</i>	107
13-20210717	<b>Déclaration de projet portant sur l'intérêt général de l'extension Parc des Palmiers de la commune du Tampon</b> <i>(Direction Environnement – Stéphanie Dafreville – Olivier Voillequin)</i>	111
14-20210717	<b>« Exposition artisanale et métiers d'art » 2021</b> <b>Adoption du dispositif d'ensemble</b> <i>(Direction Culture / Animation / Service Animation / Événements – Laurence Turpin – Nathalie Morel)</i>	127
15-20210717	<b>Projet de modernisation et de rénovation de l'éclairage public</b> <b>Approbation du plan de financement</b> <i>(Cellule des Grands Projets – Aurélie Rivière Lemarchand)</i>	139

<b>16-20210717</b>	<b>Maintenance des rideaux métalliques de la commune du Tampon</b> <i>(Service Maintenance des Bâtiments - Henri Paul Pouvin / Commande publique – Nicolas Hoarau)</i>	<b>141</b>
<b>17-20210717</b>	<b>Fourniture et pose de clôtures métalliques sur différents sites de la commune du Tampon</b> <i>(Service Maintenance des Bâtiments – Henri Paul Pouvin / Commande Publique – Nicolas Hoarau)</i>	<b>143</b>
<b>18-20210717</b>	<b>Bilan des acquisitions et cessions foncières 2020</b> <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire, du Développement Économique – Service Foncier - Yannick Ah- Leung)</i>	<b>145</b>
<b>19-20210717</b>	<b>Cession au profit de la SARL Ah-Soune de la parcelle non bâtie cadastrée section BP n° 1324</b> <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire, du Développement Économique – Service Gestion du Patrimoine Foncier Communal – Anne-Flora Morel)</i>	<b>157</b>
<b>20-20210717</b>	<b>Politique de la Ville</b> <b>Mise à disposition de locaux de la SIDR dans le cadre de la Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties (TFPB)</b> <i>(Direction Cohésion sociale - Laëtitia Latchoumanne Quoeurnat)</i>	<b>163</b>
<b>21-20210717</b>	<b>Adhésion de la commune du Tampon au groupement de commande porté par la CASud</b> <i>(Direction Générale des Services – Marion Técher)</i>	<b>169</b>
<b>22-20210717</b>	<b>Aménagement d'une halte routière à la Plaine des Cafres</b> <b>Acquisition d'emprises globales de 33 m<sup>2</sup> à détacher de la parcelle non bâtie cadastrée DH n° 892 appartenant aux Consorts Mario Luc Hoarau</b> <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique - Service Foncier - Yannick Ah- Leung)</i>	<b>171</b>
<b>23-20210717</b>	<b>Aménagement d'une voie de liaison au 13ème km entre la route nationale et le chemin Chalet</b> <b>Acquisition d'une emprise d'environ 314 m<sup>2</sup> à détacher de la parcelle non bâtie cadastrée BH n° 870 appartenant à Madame Nathalie Douyère</b> <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique - Service Foncier - Yannick Ah- Leung)</i>	<b>175</b>

24-20210717	<p><b>Voie d'accès à la future ZAE du 19ème km – ER n° 106</b>  <b>Acquisition de la propriété cadastrée AX n° 897</b>  <b>appartenant à Madame Bénédicte Hoarau</b>  <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique - Service Foncier - Yannick Ah-Leung)</i></p>	177
25-20210717	<p><b>Prolongement d'une voie de liaison entre le chemin Raphaël Babet et la rue Montaigne – ER n° 22</b>  <b>Acquisition de 2 emprises à détacher de la parcelle à bâtir cadastrée BV n° 176 appartenant à la succession Scholastien Lebon</b>  <i>(Direction de l'Aménagement du Territoire et du Développement Économique - Service Foncier - Yannick Ah-Leung)</i></p>	181
26-20210717	<p><b>Travaux de rénovation du bâti scolaire concernant 7 écoles du Tampon</b>  <b>Relance des lots 9 électricité suite à résiliation (2ème procédure) Lots 9B, 9C et 9D</b>  <i>(Direction Architecture-Urbanisme-Superstructures / Service Architecture – Vincent Virapin / Commande Publique - Nicolas Hoarau)</i></p>	183
27-20210717	<p><b>Adhésion au dispositif Opération de Revitalisation de Territoire (ORT)</b>  <i>(Direction Aménagement du Territoire et Développement Économique / Service Développement Territorial - Laurence Thélis)</i></p>	185
28-20210717	<p><b>Forum des associations 2021</b>  <i>(Direction Sports / Jeunesse / Vie Associative - Eric Boyer)</i></p>	187
29-20210717	<p><b>Location de véhicules dont le Poids Total Autorisé en Charge (PTAC) est inférieur ou égal à 3,5 tonnes</b>  <b>Lot n° 3 : véhicules fourgon benne basculante ou plateau</b>  <i>(Service Logistique – Roberto Pothin / Commande Publique – Nicolas Hoarau)</i></p>	189
30-20210717	<p><b>Acquisition de véhicules et engins divers</b>  <b>4ème procédure</b>  <i>(Service Logistique – Roberto Pothin / Service de la Commande Publique – Nicolas Hoarau)</i></p>	191
31-20210717	<p><b>Rapport d'activité 2020 de la SPL Réunion des Musées Régionaux</b>  <b>Pour information</b>  <i>(Direction des Finances et du Contrôle de Gestion – Sandrine Tsang)</i></p>	193

32-20210717	<b>Rapport d'activité 2020 de la SPL Horizon</b> <b>Pour information</b> <i>(Direction des Finances et du Contrôle de Gestion – Sandrine Tsang)</i>	195
33-20210717	<b>Rapports d'activité 2020 de la SEMAC</b> <b>Pour information</b> <i>(Direction des Finances et du Contrôle de Gestion – Sandrine Tsang)</i>	197
34-20210717	<b>Création d'emplois non permanents dans le cadre de contrats projets</b> <b>Recrutement de Conseillers Numériques France Service</b> <i>(Direction des Ressources Humaines - Laëtitia Fontaine et Sophie Renneville)</i>	199
35-20210717	<b>Information du Conseil Municipal relative à l'annulation des élections professionnelles du 6 décembre 2018</b> <i>(Direction des Ressources Humaines - Laëtitia Fontaine)</i>	201